



CURRICULUM VITAE

PERSOONLIJKE GEGEVENS

Naam: Henk Gravesteijn
Geboren: 15 september 1956 te Rotterdam
Woonplaats: Capelle a/d IJssel
LinkedInprofiel: <https://www.linkedin.com/in/henkgravesteijn/>
Telefoon: 06-55683739
Email: henk_gravesteijn@hotmail.com

PROFIEL

Ik ben een econoom met een sociaal hart. Ik heb de afgelopen jaren veel ervaring opgedaan bij woningcorporaties en met de samenwerking met overheden (Rijk, regio's en gemeenten). Mijn passie is nog om mijn kennis en ervaring als project- of lijn manager in te zetten voor organisaties en projecten die er echt toe doen. Dat kan zijn in de vorm van adviesopdrachten om projecten op te tuigen, maar ook als projectleider of als docent of algemeen (lijn)manager. Ik heb zowel ervaring met interne organisatorische projecten als met meer vastgoedgerelateerde projecten. Ik ben gewend om in een politiek-bestuurlijke omgeving te werken en ben goed op de hoogte van de manier waarop overheden en commerciële vastgoedontwikkelaars werken.

Medewerkers, belanghouders, leidinggevendenden, toezichthouders en samenwerkingspartners waarmee ik samenwerk typeren mij als energiek, betrouwbaar, praktisch ingesteld, resultaatgericht, vindingrijk en enthousiast. Ik ben een pragmatisch mens die zich focust op het scheppen van een optimale omgeving om mensen om mij heen te laten ontwikkelen en te professionaliseren met groei en een gedragen resultaat als uiteindelijk doel.

WERKERVARING

09/16 tot heden **Interimmanagement en advies**
H.J.A. Gravesteijn; interim management en advies
Diverse advies- en projectmatige werkzaamheden voor corporaties gemeenten en maatschappelijke instellingen die zich bezig houden met het beleidsveld wonen-zorg-welzijn

2008 – 09/16:

Directeur-bestuurder

Tablis Wonen

- Organisatie (49 fte) op daadkrachtige manier omgevormd tot transparante en klantgerichte organisatie (2014: hoogste klantgerichtheidsscore (KWh) in onze grootteklasse). Mijn taken daarbij betroffen:
 - o Zorgen dat er een gedragen toekomstvisie wordt opgesteld, die duidelijkheid biedt waar de organisatie naar toe gaat
 - o Zorgen voor de juiste ondersteunende middelen om de transitie van de organisatie mogelijk te maken
 - o Voorzitten van diverse projectgroepen. Daarbij ook vaak opererend als “meewerkend voorman”
 - o Zorgdragen voor goede terugkoppeling, samenwerking en communicatie naar alle medewerkers en leidinggevendenden/toezicht-houders
 - o Zorgdragen voor goede samenwerking met alle belanghouders; vaak vastgelegd in goede, praktisch ingestoken, samenwerkings-overeenkomsten.
- Aantal (ICT-) projecten om bedrijfsvoering efficiënter te maken geïnitieerd, geleid en geïmplementeerd. Hierbij trad ik vaak op als projectmanager en zorgde voor voldoende draagvlak binnen de organisatie.
- Diverse vastgoedprojecten geleid en gerealiseerd (vaak als programma-manager)
 - o 2010-2014: sloop/nieuwbouw van 230 woningen in Sliedrecht (Oude uitbreiding West). Hierbij stuurde ik projectgroepen aan, zat vergaderingen voor, nam deel aan bewonersavonden en zorgde voor goede voortgangsrapportages waarin alle GOTIK-aspecten aan de orde kwamen
 - o 2015-2016: Start project Staatsliedenbuurt in Sliedrecht. Dit project voorziet in de sloop/renovatie van ruim 400 woningen en een complete herinrichting van de openbare ruimte (stratenpatroon, groen, riolering, parkeren. Ik stuurde projectgroepen (intern en extern) aan, zat vergaderingen voor met alle belanghouders, organiseerde en nam deel aan bewonersavonden en zorgde ook weer voor goede voortgangsrapportages waarin alle GOTIK-aspecten aan de orde kwamen. Ook zorgde ik voor een goede communicatie (ook schriftelijk) met betrokken bewoners en belanghouders.

2000 tot 2008

Districtsmanager en manager Beleid, Juridische zaken en Communicatie

Woonstad Rotterdam

Districtsmanager

- Organisatie klantgerichter en kostenbewuster gemaakt o.a. door invoering van (financiële) kengetallen
- Samenwerking tussen de wijkteams, de vakafdelingen (Vastgoed, projecten en Financiën) en de externe belanghouders verbeterd
- Diverse (vastgoed)projecten geleid en gerealiseerd (o.a. Herstructurering Nieuw Crooswijk).

Manager Beleid, Juridische zaken en Communicatie

- Afdeling, ontstaan na reorganisatie, geïmplementeerd en Samenhang tussen de vakgebieden verduidelijkt en ingevoerd in de werkprocessen
- Fusie WBR met de Nieuwe Unie tot Woonstad Rotterdam begeleid

1999 tot 2000 **Senior consultant regionale economie (KPMG)**. Diverse adviesopdrachten in het kader van stadsontwikkeling en stedelijke vernieuwing. Veelal bij gemeenten, regio's of provinciale overheden

1985 tot 1999 **Diverse managementfuncties (Ministerie VROM)**. Werkzaamheden bevatten met name ook veel taken op het terrein van de financieel-economische beleidsadvisering.

1984 tot 1985 **Economisch onderzoeker (OD205)**. Diverse onderzoeksopdrachten verricht voor gemeenten en andere overheidsinstellingen

OPLEIDING

1975 - 1984: **Ruimtelijke Economie**
Erasmus Universiteit Rotterdam

1968 – 1975: Comenius College, **Atheneum A**, Capelle a/d IJssel

CURSUSSEN

2016	NLP Practitioner en coach (Robin Stevens)
	Persoonlijk leiderschap (MBTI)
2015	Finance & risk management (EUR)
	Dilemma en integriteitstraining (Kjenning)
2013	Tax & Riskmanagement woningcorporaties (Nijenrode)
2011	Lean bouwen en projecten leiden (Arpa)
2009	Visie en leiderschap (Avicienna)
2007/2008	Professionele Mediation (MTI)
2005	Mediatraining (Ton planken communicatie)

Gedurende mijn werk heb ik uiteraard ook regelmatig diverse vakinhoudelijke opleidingen en (project)managementopleidingen gevolgd.

NEVENFUNCTIES

- Voorzitter bestuurdersoverleg woningcorporaties Drechtsteden (2008-2016)
- Voorzitter RvT woonruimteverdeelsysteem Drechtsteden Woonkeus (2008 – 2016)
- Voorzitter vereniging woningcorporaties Zuid-Holland Zuid (2008- 2016)
- KNVB-scheidsrechter (1990 – heden)
- Competitieleider Tennisvereniging (2005 – heden)
- Penningmeester Stichting Groene Oase Carnissetuin (2017-heden)

VRIJE TIJD / INTERESSES / AANVULLENDE INFORMATIE

In mijn vrije tijd houd ik mij graag bezig met sporten (tennis; hardlopen, fitness, klussen in en rond het huis en maak ik graag (verre) reizen met mijn vrouw.